



Strandparksskole

Renovering og modernisering

Side 1

Kære alle

Så er det snart jul igen.

Vi er fortsat i fuld gang med at arbejde videre på projektet.

Status på byggeprojektet

På basis af KEID's beslutninger, hvad der skal renoveres, udskiftes og etableres på nyt samt vores dialog vedr. moderniseringstiltag, har rådgiver udarbejdet dispositionsforslaget.

KEID, BUF og ByK har gennemgået deres forslag. Rådgiver er nu i gang med at justere dispositionsforslaget iht. vores tilbagemeldinger.

Vedr. renovering ligger fokus på klimaskærmen og forbedring af indeklima indenfor det, de fysiske rammer af bygningen tillader.

I forbindelse med renovering af taget bliver der taget hånd om skimmel i loftsrummet.

BUF er i samarbejde med jer i gang med at finde en god løsning vedr. genhusning.

Tidsplan

Videre projektering og præcisering af projektet forgår i løbet af vinter og forår 2023.

Evt. nødvendigt myndighedsbehandling og udbudsprojekt forventes udarbejdet i forår 2023

Udbud af selve entreprisen forventes i sommer / efterår 2023

Byggeriet udføres herefter i forår og sommer 2024

Med venlig hilsen
Dirk Heinrich

Byggeri København
Nyropsgade 3, 2. sal
1602 København V

byk.kk.dk

Kontaktperson
Projektleder:
Dirk Heinrich
Mail: ps4w@kk.dk





Strandparksskole

Renovering og modernisering

Side 2

Hvor lang tid varer selve byggeriet?

Vi forventer at blive færdige med renoveringen og modernisering i sommer 2024.

Vi vil indpasse udførelse bedst muligt i jeres hverdag, men der er indtil videre mange faktorer, som ikke er afklaret. Og der kan derfor være faktorer, der kan medføre længere byggeperiode.

Hvem udfører projektet?

Københavns Ejendomme og Indkøb (KEID) har bestilt projektet og fastlagt renoveringsindsatser, og KEID vælger tiltag og løsninger på basis af rådgiverens forslag. Byggeri København (ByK) har det overordnede ansvar for processen og udfører selve byggeriet. ByK sikrer, at byggeriet lever op til de krav og behov, KEID har bestilt, samt opfylder kommunens overordnede krav til kvalitet.

Hvem udfører arbejde?

Det er indtil videre ikke afgjort, hvem skal udføre renoveringsprojektet. Det bliver en hovedentreprenør, som skal findes via udbud. 'Hovedentreprise' betyder, at én entreprenør har ansvar for udførelsen og styring. Hovedentreprenøren udfører projektet på basis af projektmateriale, udarbejdet af ByK's rådgiver. Hovedentreprenøren skal selv finde relevante fagentreprenør og koordinere arbejde.

Byggeri København
Nyrøpsgade 3, 2. sal
1602 København V

byk.kk.dk

Kontaktperson
Projektleder:
Dirk Heinrich
Mail: ps4w@kk.dk

